



COMUNE DI GAVI
SERVIZIO TECNICO

Gavi li 27/07/2026

TRAMITE ACQUISTINRETEPA.IT

Spett.le Ditta
Alla Ditta di cui alla determina RST n°
274 del 14/07/2026

OGGETTO:

RISTRUTTURAZIONE, RECUPERO ED AMPLIAMENTO IMMOBILE
POLIVALENTE COMUNALE VIA BOSIO N. 2 SEDE CROCE ROSSA
ITALIANA COMITATO DI GAVI. IMPORTO € 200.000,00.
AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1,
LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023, TRAMITE PORTALE E-
PROCUREMENT ACQUISTINRETEPA.IT. DECISIONE DI CONTRARRE
AI SENSI DELL'ART. 192 DEL D.LGS. 267/2000 E ART. 17, COMMA 1,
D.LGS. 36/2023.

CUP I98E25000320004 - CUI L00367950060202600007

Con la presente si comunica che in esecuzione alla determina n. 274 del 14/07/2026 adottata ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, questo servizio intende affidare, mezzo affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, i lavori di cui all'oggetto ed alle condizioni di seguito riportate.

Pertanto si richiede a codesta Ditta, se interessata, di voler formulare la propria migliore offerta per l'effettuazione dei servizi in oggetto citati, restituendo **entro le ore 11.00 del giorno 05/08/2026, tramite portale Acquistinretepa.it**, la relativa offerta, corredata dai seguenti documenti:

- 1) Allegato C) alla determina n.274/2026 composto dal Mod. DGUE
- 2) Allegato D) alla determina n.274/2026 composto dal Mod. 1DSAN
- 3) Allegato E) alla determina n.274/2026 composto dal Mod. 2
- 4) Documento di identità di ogni sottoscrittore sopra indicato (format mod. 1, mod. 2).
- 5) Dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'importo complessivo del progetto è stato fissato in € 200.000,00. L'importo a base d'asta dei lavori del presente affidamento ammonta a **€ 149.500,00** di cui € 8.717,79, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 140.782,21 per importo lavorazioni soggetti a ribasso.



I costi stimati della manodopera ammontano a € 77.012,01 e sono inclusi nell'importo dei lavori soggetto a ribasso e ai sensi dell'art. 41 comma 14, del D.lgs. 36/2023, vengono evidenziati al solo fine di costituire parametro per la verifica di anomalia dell'offerta (Bando tipo 1-2023, delibera ANAC n. 528 del 15 novembre 2023 e parere del MIT 19 luglio 2023, n. 2154). L'operatore economico può dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale o da sgravi contributivi che non comportano penalizzazioni per la manodopera.

Si indicano le seguenti scadenze: inizio lavori entro il 15/09/2026 e termine di esecuzione entro 180 giorni dall'inizio salvo sospensioni e riprese.

La documentazione progettuale è depositata presso il Servizio Tecnico Comunale per sua consultazione propedeutica alla formalizzazione dell'offerta.

I lavori sono finanziati con fondi propri (avanzo di amministrazione).

Infine, si evidenzia che la/e fattura/e e tutte le transazioni finanziarie relative al suddetto affidamento dovranno, inoltre, riportare il Codice Cig che vi verrà comunicato in seguito, e il Cup in oggetto indicato.

Si dovrà autodichiarare il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del codice dei contratti D.lgs. 36/2023;

Il Comune si riserva altresì la facoltà per motivi di pubblico interesse di recedere in qualsiasi momento dal presente rapporto contrattuale alle condizioni di cui all'art. 123 del D.lgs. n. 36/2023.

L'appaltatore dovrà provvedere, a sua cura e spese, agli obblighi assicurativi e previdenziali nonché alla retribuzione dei dipendenti secondo i contratti collettivi di lavoro e le leggi vigenti.

L'affidatario dovrà altresì presentare una polizza di responsabilità civile professionale per lo svolgimento delle attività di competenza.

L'affidatario avrà l'obbligo di impiegare nei servizi affidatigli unicamente manodopera reclutata nel rispetto delle vigenti normative in materia di assunzioni.

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Pierpaolo Bagnasco Responsabile del Servizio Tecnico.

Eventuali controversie che dovessero insorgere, che non potranno essere definite a livello di accordo bonario, saranno di competenza del Tribunale di Alessandria, essendo esclusa ogni procedura arbitrale.

Per quanto non è qui previsto valgono le norme e le condizioni di cui al D.lgs. n. 36/2023.

INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY): 1. In conseguenza dell'affidamento del servizio di che trattasi, l'appaltatore si troverà ad effettuare il trattamento di dati personali per conto dell'Ente (Titolare del trattamento), assumendo la qualifica di Responsabile del trattamento ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 28 del Regolamento (UE) 2016/679 (di seguito, per brevità, "GDPR"). Egli sarà pertanto autorizzato al compimento delle sole operazioni di trattamento necessarie, con riferimento ai soli dati personali necessari, ad eseguire le prestazioni affidate.



2. Il Comune tratta i dati personali raccolti in occasione della partecipazione alla presente procedura selettiva, nel pieno rispetto del Regolamento UE 2016/679 e della normativa nazionale di protezione, al solo scopo e per il solo tempo necessari al perseguimento delle proprie finalità istituzionali. In particolare, la raccolta sarà limitata ai dati personali strettamente necessari, i quali saranno oggetto di valutazione al fine di verificare il possesso dei requisiti previsti dalla presente procedura selettiva nonché per istruire il successivo procedimento ed adottare il provvedimento finale.
3. Sono raccolti e, comunque, trattati, i dati relativi alle persone fisiche che, in ragione della propria appartenenza alla struttura organizzativa del partecipante, sono soggetti all'obbligo di fornire documenti, informazioni e dichiarazioni rilevanti ai fini della procedura. I dati personali potranno altresì essere acquisiti presso altre pubbliche amministrazioni o presso banche dati pubbliche.
4. Il trattamento dei dati prescinde il consenso dell'interessato in quanto necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento, ai sensi dell'articolo 6 del Regolamento (UE) 2016/679.
5. I dati personali potranno essere comunicati ad altre pubbliche amministrazioni e potranno essere oggetto di confronto con altri dati già in possesso di questo Ente, nei limiti in cui ciò si renda necessario.
6. I dati personali saranno diffusi, limitatamente a quanto imposto dalle vigenti norme di legge.
7. La conservazione dei dati avverrà per il tempo necessario al perseguimento delle descritte finalità e, comunque, sotto l'osservanza della disciplina in materia di conservazione dei documenti amministrativi.
8. Maggiori e dettagliate informazioni, anche in relazione ai diritti e relative modalità di esercizio, spettanti all'interessato, possono essere reperite sul sito web istituzionale, alla pagina raggiungibile all'indirizzo: <https://privacy.nelcomune.it/comune.gavi.al.it>

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Pierpaolo Bagnasco

