

**COMUNE DI GAVI**  
**SERVIZIO TECNICO**  
**DETERMINAZIONE N. 41 DEL 19/02/2025**

OGGETTO: "INFRASTRUTTURA VIARIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE LEMME CON COLLEGAMENTO DEL CONCENTRICO CITTADINO".

CUP I91B21002440001

CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART.38 DEL D. LGS. N. 36/2023 E DELL'ART. 14BIS LEGGE 241/1990 E SS.MM.II., IN FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'OPERA COMPORTANTE L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ

**VERBALE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI  
PRESA D'ATTO E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI**

L'anno duemilaVenticinque addì DICIANNOVE del mese di FEBBRAIO

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

**RICHIAMATO** il Decreto Sindacale n. 5 del 06/07/2022 avente per oggetto la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi:

-di decreto sindacale di nomina a responsabile del servizio, agli atti;

-di regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi;

-del combinato disposto degli art. 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs 267/2000;

**RICHIAMATA** la nota prot. 11856 del 16/12/2024 con la quale veniva indetta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 la CONFERENZA DI SERVIZI ai sensi dell'art 14bis L. 241/90 e ss.mm.ii. in forma semplificata in modalità asincrona per approvazione del progetto definitivo di cui all'oggetto;

**VISTE** le seguenti comunicazioni di avvio al procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel progetto dell'infrastruttura viaria di attraversamento del torrente Lemme, inviate personalmente a tutti i proprietari dei beni interessati dalla realizzazione delle opere contenenti, tra l'altro, le modalità con le quali era possibile prendere visione del progetto e quelle con le quali era possibile inviare osservazioni oggetto di valutazione ai fini delle determinazioni conclusive:

a) mezzo pec

- Prot.11425 del 04/12/2024 inviata a Borasi sas di Gualco Geom. Enrico Via Garibaldi 29 Gavi

- Prot.11426 del 04/12/2024 inviata a Gualco Enrico Via Garibaldi 27/2 Gavi

- Prot.11435 del 04/12/2024 inviata a Molino Di Cima srl Via Nicola Pavese 43 Novi Ligure

b) mezzo posta racc. A/R

- Prot.11434 del 04/12/2024 inviata a Carrea Pietro Via Sant'Eusebio 3C Gavi

- Prot.11432 del 04/12/2024 inviata a Balostro Caterina Via Sant'Eusebio 3C Gavi

- Prot.11418 del 04/12/2024 inviata a Fondazione Berti Corso Venezia 21 Milano

- Prot.11419 e 11422 del 04/12/2024 inviate a Fondazione Berti - Onlus Corso Venezia 21 Milano

- Prot.11420 e 11423 del 04/12/2024 inviate a Gabriel Fabio Via Savona 16 Alessandria (residenza anagrafica)

c) mezzo messo comunale

- Prot.11509 e 11510 del 06/12/2024 inviate a Gabriel Fabio Via Bosio n. 11 Villa Berti Gavi (domicilio – dimora abituale)

**DATO ATTO** che con PEC del 16/01/2025 registrata al protocollo del Comune di Gavi al n. 536 del 17/01/2025, è giunta un'osservazione proveniente dalla Fondazione Berti Onlus, C.F. 97238410159, con sede in Cernusco sul Naviglio (MI), Via Gobetti n. 2/a nella persona del Consigliere di Amministrazione signor Giovanni Zappa ed in nome e per conto del signor Fabio Gabriel residente in Alessandria, via Savona 16 con la quale, oltre a dichiarare il proprio dissenso e l'opposizione sia all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sia alla dichiarazione di pubblica utilità, ha evidenziato, a suo parere, i seguenti aspetti critici del progetto:

- tutela ambientale paesaggistica punti da a) a k)
- danno alla proprietà Fondazione Berti Onlus e sig. Fabio Gabriel, punti da a) a f)

**VISTA** la bozza delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Espropri del Comune di Gavi contenente le risposte su tutti i punti segnalati dalla proprietà, ed in particolare:

- il carattere tecnico localizzativo afferenti la tutela del paesaggio (punti a), b), c));
- l'incremento del traffico (punti d) e));
- la valutazione di impatto ambientale (punto f));
- l'utilità e localizzazione dell'opera, (punti g), h), i));
- la staticità dell'opera e assetto geologico, (punti j) k));

risolvendo quindi tutti i rilievi segnalati;

**DATO ATTO** che con PEC del 23/12/2024 registrata al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 900 del 28/01/2025 la Ditta Borasi sas e il Geom. Gualco Enrico, in qualità di legale rappresentante della Ditta Borasi sas e come privato cittadino, segnalano la necessità del rifacimento a spese del Comune di Gavi del muretto perimetrale e della relativa recinzione lato Via Voltaggio e lato Guado, nonché dello spostamento sempre a carico del Comune del contatore dell'acqua;

**VISTA** la bozza delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Espropri del Comune di Gavi contenente le risposte su tutti i punti segnalati dai proprietari ed in particolare dove risulta che tutte le opere segnalate verranno realizzate a cura e spese di questo comune e sono già in parte previste nel progetto definitivo e in parte saranno recepite dal progetto esecutivo che sarà redatto prima dell'indizione della gara di appalto.;

**PRESO ATTO** che le osservazioni pervenute sono state inviate via PEC il 05/02/2025 a tutti gli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi al fine di esprimere le loro eventuali osservazioni;

**CONSTATATO** che non sono pervenute dagli Enti partecipanti alla conferenza, osservazioni in merito alla suddetta richiesta del Comune di Gavi;

**VISTO** il Verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi prot. 1640 del 17/02/2025 pervenuto dal RUP, per le vie brevi;

**DATO ATTO** che con il suddetto verbale:

1. è stata dichiarata conclusa positivamente ai sensi dell'art. 14 quater della Legge 241/1990 e s.m.i., con l'assenso espresso o tacito di tutti i partecipanti, il procedimento indetto con nota prot. 11856 del 16/12/2024 contenente tutti i pareri favorevoli e sfavorevoli con prescrizioni e/o condizioni che hanno esaurito tutte le valutazioni di carattere tecnico oggetto dell'espletata conferenza, resi consultabili sul sito del Comune di Gavi e che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione compresa la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico;

2. è stato approvato, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 il progetto definitivo dell'opera pubblica "INFRASTRUTTURA VIARIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE LEMME CON COLLEGAMENTO DEL CONCENTRICO CITTADINO" CUP I91B2100244000,
3. è stato dato atto che con l'approvazione del progetto:
  - a) si è perfezionata "l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici" con "effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti";
  - b) ai sensi del comma 10 dell'art. 38 del D.Lgs 36/2023 e per gli effetti dell'articolo 10 comma 1 del D.P.R. 327/2001 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento, come identificate dai pertinenti elaborati progettuali;
  - c) ai sensi del comma 10 dell'art. 38 del D.Lgs 36/2023 e per gli effetti dell'articolo 12 comma 1 lettera b, del D.P.R. 327/2001 è stata dichiarata la pubblica utilità ed indifferibilità dell'opera e che entro cinque anni dall'avvenuta efficacia del provvedimento dovrà essere emesso il decreto di esproprio delle aree interessate dalla realizzazione delle opere;
4. è stato stabilito che lo sviluppo progettuale successivo (progetto esecutivo) dovrà essere coerente con le risultanze della conferenza di servizi decisoria espletata e che quindi dovranno essere recepite tutte le osservazioni, prescrizioni di carattere tecnico amministrativo impartite;
5. sono state approvate dalla conferenza dei servizi le bozze delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Espropri del Comune di Gavi in merito alle osservazioni presentate dai proprietari interessati dall'Opera;
6. è stato stabilito che le controdeduzioni dovranno essere trasmesse ai proprietari interessati a cura del comune di Gavi unitamente alla comunicazione prevista dall'art. 17 del D.P.R. 327/2001 dando atto che gli enti convocati nella conferenza dei servizi non hanno espresso considerazioni in merito;
7. è stato preso atto che sul progetto è stato acquisito il parere positivo del Consiglio Comunale espresso con delibera n. 1 del 14/02/2025;
8. è stata disposta la pubblicazione del verbale di conclusione all'albo pretorio informatico per giorni 15 (<https://albo.studiok.it/gavi/albo/>), nonché sul sito istituzionale del Comune di Gavi (<https://www.comune.gavi.al.it/it-it/amministrazione-trasparente>);
9. è stato disposto l'invio del verbale al Sindaco del Comune di Gavi, al Segretario Comunale e Dirigente dell'Ufficio Espropri del Comune di Gavi nonché' al Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gavi per provvedere al successivo inoltro ai componenti e partecipanti della conferenza di servizi, per gli adempimenti di rispettiva competenza;

**ATTESA** la necessità di prendere atto del citato verbale per procedere con gli adempimenti ordinati dalla conferenza dei servizi puntualmente indicati nel verbale conclusivo;

**VISTI:**

- la legge 240/1990 e s.m.i.
- il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.
- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

**DETERMINA**

1) di confermare la ricezione del verbale conclusivo della Conferenza dei Servizi prot. 1640 del 17/02/2025 consegnato dal RUP per le vie brevi;

2) di prendere atto delle attività di competenza del comune indicate nel Verbale di conclusione positiva della Conferenza di Servizi prot. 1640 del 17/02/2025 e conseguentemente;

a) di trasmettere il citato verbale a tutti gli Enti partecipanti alla Conferenza di Servizi;

b) di inviare le controdeduzioni alle osservazioni formulate dai proprietari interessati come validate dalla Conferenza di Servizi, unitamente alla comunicazione prevista dall'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001;

c) di depositare presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Gavi gli atti della Conferenza dei Servizi in modo che siano accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

d) di disporre la redazione della documentazione urbanistica necessaria per l'adeguamento al P.R.G.C. ai sensi dell'art. 17 comma 12 lettera h) della legge regionale n. 56/77 e s.m.i., recependo le disposizioni della Conferenza di Servizi;

e) di verificare il corretto recepimento delle indicazioni della Conferenza dei Servizi nella predisposizione del progetto esecutivo.

3) di disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio informatico per giorni 15, (<https://albo.studiok.it/gavi/albo/>), nonché sul sito istituzionale del Comune di Gavi (<https://www.comune.gavi.al.it/it-it/amministrazione-trasparente>).

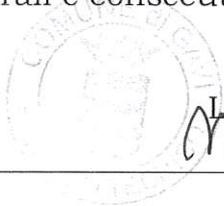
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO  
(Geom. Pierpaolo Bagnasco)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio elettronico sul sito web istituzionale del Comune all'indirizzo [www.comune.gavi.al.it](http://www.comune.gavi.al.it) per giorni quindici naturali e consecutivi dalla data odierna.

Li, 28 FEB. 2025



L'addetto  
*Manuele Amore*

REGISTRO PUBBLICAZIONI

N. 273 DEL 28 FEB. 2025

**COMUNE DI GAVI  
SERVIZIO TECNICO**

**Prot. n. 1640 del 17/02/2025**

**OGGETTO: "INFRASTRUTTURA VIARIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE LEMME CON COLLEGAMENTO DEL CONCENTRICO CITTADINO"**

**CUP I91B21002440001**

**CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART.38 DEL D. LGS. N. 36/2023 E DELL'ART. 14BIS LEGGE 241/1990 E SS.MM.II., IN FORMA SEMPLIFICATA IN MODALITÀ ASINCRONA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'OPERA COMPORTANTE L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E LA DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.**

**VERBALE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA  
CONFERENZA DEI SERVIZI**

Il sottoscritto geom. Pierpaolo Bagnasco, Responsabile Unico del Procedimento di approvazione del progetto dei lavori in oggetto, l'anno duemila VENTICINQUE addi DICIASSETTE del mese di FEBBRAIO

**PREMESSO che:**

- a) in data 12 settembre 2016 è stato sottoscritto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dalla Regione Piemonte, dalla Provincia di Alessandria, dai Comuni piemontesi interessati dalla realizzazione dell'Opera ferroviaria (Comuni di Alessandria, Arquata Scrivia, Carrosio, Fraconalto, Gavi, Novi Ligure, Pozzolo Formigaro, Serravalle Scrivia, Tortona, Vignole Borbera e Voltaggio) e da RFI un «Protocollo di intesa per la realizzazione del "Progetto Condiviso di sviluppo per il territorio piemontese" per valorizzare le opportunità legate alla linea AV/AC Terzo Valico dei Giovi» (di seguito "Protocollo di Intesa"), con il dichiarato obiettivo di coniugare le caratteristiche progettuali e realizzative della nuova linea ferroviaria ad Alta Velocità "Terzo Valico dei Giovi" con le opportunità e gli interessi del territorio della provincia alessandrina e porre in tal modo le basi di uno sviluppo economico, ambientale, sociale e turistico, duraturo e con un forte indirizzo per la creazione di posti di lavoro;
- b) in data 22 maggio 2017 è stato sottoscritto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dalla Regione Piemonte, dalla Provincia di Alessandria, dai Comuni piemontesi interessati dalla realizzazione dell'Opera ferroviaria e da RFI un Addendum al richiamato Protocollo di Intesa per la realizzazione del Progetto Condiviso; con il suddetto Addendum i sottoscrittori hanno concordato, nelle more della completa definizione di tutti gli interventi costituenti il Progetto Condiviso, l'opportunità di dare avvio immediato ad una Prima Fase dello stesso Progetto per un importo massimo, ai fini della realizzazione degli interventi, fissato in 11 milioni di euro;
- c) in data 16 dicembre 2020 è stato sottoscritto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Commissario Straordinario, dalla Regione Piemonte, dalla Provincia di



Alessandria, dai Comuni piemontesi interessati dalla realizzazione dell'Opera ferroviaria e da RFI il «Secondo Addendum al Protocollo d'Intesa del 12 settembre 2016 per la realizzazione del «Progetto Condiviso di sviluppo del territorio piemontese» per valorizzare le opportunità legate alla linea AC/AV Terzo Valico dei Giovi» (di seguito «II Addendum del 16 dicembre 2020»);

d) il II Addendum del 16 dicembre 2020 ha suddiviso tra i Comuni interessati le risorse finanziarie a valere sui fondi della Seconda Fase del Progetto Condiviso stanziati con Delibera CIPE n. 81/2017, assegnando al Comune di Gavi un importo da erogarsi fino alla concorrenza massima di Euro 2.900.000 (euro duemilionenovecentomila/00);

e) in data 31 maggio 2021 il Commissario Straordinario ha adottato il Decreto Commissariale n. 1/2021 di approvazione e avvio della Seconda Fase del Progetto Condiviso, comprensivo dell'istruttoria tecnico - amministrativa e dell'Analisi di Sostenibilità presentate da RFI;

f) in ottemperanza al punto 1.4 del Decreto sopracitato sono state sottoscritte con gli undici Comuni interessati le Convenzioni Attuative atte a regolare gli impegni tra le parti per la realizzazione degli interventi di Seconda Fase.

g) la legge n. 197/2022, art.1 comma 518 ha previsto che «L'importo destinato all'attuazione del «Progetto condiviso di sviluppo del territorio piemontese» previsto dalla delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica n. 81 del 22 dicembre 2017, nell'ambito del Progetto unico Terzo Valico dei Giovi - Nodo ferroviario di Genova, di cui all'articolo 4, comma 12-septies, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, è incrementato di ulteriori 15 milioni di euro per l'anno 2023 per fare fronte ai maggiori oneri derivanti dall'aumento del costo dei materiali e assicurare il completamento di tutti gli interventi previsti. Per le finalità di cui al presente comma è autorizzata la spesa di 15 milioni di euro per l'anno 2023»;

h) il «III Addendum al Protocollo d'Intesa del 12 settembre 2016 per la realizzazione del «Progetto Condiviso di sviluppo del territorio piemontese» per valorizzare le opportunità legate alla linea AC/AV Terzo Valico dei Giovi», sottoscritto in data 20 marzo 2023 dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dal Commissario Straordinario, dalla Regione Piemonte, dalla Provincia di Alessandria, dai Comuni piemontesi interessati dalla realizzazione dell'Opera ferroviaria e da RFI (di seguito «III Addendum del 20 marzo 2023») ha suddiviso tra i Comuni interessati le ulteriori risorse finanziarie previste dalla legge n. 197/2022, art. 1, comma 518, fino alla concorrenza di € 15 milioni a carico del Progetto, destinando in particolare al Comune di Gavi ulteriori Euro 1.387.500,00 (euro unmilionetrecentoottantasettemilacinquecento);

i) in data 03 maggio 2023 il Commissario Straordinario ha adottato il Decreto Commissariale n. 1/2023 di approvazione e suddivisione delle ulteriori risorse finanziarie tra i Comuni in diretta proporzione agli importi ottenuti con il II Addendum del 16 dicembre 2020 per la realizzazione degli interventi inseriti in forza del Decreto Commissariale n. 1/2021, finalizzati al completamento del «Progetto Condiviso»;

j) in data 12.12.2023 è stata sottoscritta dal Commissario Straordinario, dalla Regione Piemonte, dal Comune di Gavi e da RFI l'Addendum alla convenzione attuativa per disciplinare i reciproci impegni delle Parti relativamente alla progettazione e alla realizzazione, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., degli interventi approvati quali:

- Realizzazione sistema di comunicazione ed informazione turistica del territorio comunale - per un importo di 150.000,00 euro

- Potenziamento parcheggi pubblici per migliorare la recettività funzionale al centro storico cittadino unitamente al sistema di videosorveglianza; - per un importo di 200.000,00 euro

- Potenziamento area parcheggio funzionale alla recettività turistica al Forte dei Gavi unitamente a sistema di videosorveglianza; - per un importo di 170.000,00 euro

- infrastruttura viaria di attraversamento del Torrente Lemme con collegamento del concentrico cittadino - per un importo di 3.587.500,00 euro

- Progettazione studio Fattibilità Circonvallazione di Gavi – per un importo di 180.000,00 euro per un importo complessivo di 4.287.500,00 euro

k) in data 21/12/2023 veniva consegnato da parte della società affidataria del servizio “SOCIETA’ SETECO INGEGNERIA SRL” di Genova avvalsi delle consulenze della ditta affidataria per indagini geognostiche, sismiche e di laboratorio SONDECO SRL e del Dott. Geologo Giuseppe Massone incaricato per la redazione della relazione geologica dell’importo di € 4.287.500,00 (euro quattromilioniduecentoottantasettemilacinquecento)

l) in data 22/12/2023 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 e 39 veniva rispettivamente approvato il DUPS e il BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026 con allegato il PROGRAMMA triennale Lavori Pubblici e l’elenco annuale dei lavori pubblici anno 2024 che riportava l’intervento in oggetto per un importo di € 4.287.500,00 (euro quattromilioniduecentoottantasettemilacinquecento)

m) in data 15/03/2024 il PROGRAMMA triennale Lavori Pubblici e l’elenco annuale dei lavori pubblici anno 2024 è stato pubblicato sul sito del MIT - Servizio Contratti Pubblici

n) in data 2 aprile 2024, su richiesta del Comune di Gavi, veniva sottoscritto il II Addendum alla Convenzione Attuativa che prevedeva lo stralcio nell’ambito della “Seconda Fase del Progetto Condiviso di Sviluppo del Territorio Piemontese per valorizzare le opportunità legate alla realizzazione della Linea AV/AC Terzo Valico dei Giovi” dei seguenti interventi:

- Realizzazione sistema di comunicazione ed informazione turistica del territorio comunale
- Potenziamento parcheggi pubblici per migliorare la recettività funzionale al centro storico cittadino unitamente al sistema di videosorveglianza;
- Potenziamento area parcheggio funzionale alla recettività turistica al Forte dei Gavi unitamente a sistema di videosorveglianza;
- Progettazione studio Fattibilità Circonvallazione di Gavi

e con il quale si stabiliva che le quote previste per i suddetti interventi oggetto di stralcio venivano destinate per la realizzazione del rimanente intervento:

- infrastruttura viaria di attraversamento del Torrente Lemme con collegamento del concentrico cittadino – per un importo complessivo di € 4.287.500,00 (euro quattromilioniduecentoottantasettemilacinquecento);

**VISTO** che

-il progetto definitivo in esame è stato redatto dalla società SETECO INGEGNERIA SRL di Genova e consta dei seguenti elaborati:

Codice elaborato	Nome elaborato	Scala	Data	Revisione progetto
<b>A) PARTE GENERALE</b>				
A.0	Elenco elaborati	-	mag-24	Emissione
A.1	Relazione tecnico-illustrativa	-	mag-24	Emissione
A.2	Corografia	1:10.000	dic-23	Emissione
A.3	Planimetria generale	1:1000	dic-23	Emissione
A.4	Planimetria ubicazione reti sottoservizi esistenti	1:1000	dic-23	Emissione
A.5.1	Planimetria su fotopiano	-	dic-23	Emissione



A.5.2	Fotoinserimento	-	dic-23	Emissione
A.7	Disciplinare descrittivo e prestazionale	-	mag-24	Emissione
A.8.1	Piano particellare	1:1000	mag-24	Emissione
A.8.2	Elenco ditte	-	mag-24	Emissione
A.8.3	Sovrapposizione progetto - P.R.G.	1:500	mag-24	Emissione
<b>B) PARTE ECONOMICA</b>				
B.1	Computo metrico estimativo	-	mag-24	Emissione
B.2	Elenco prezzi unitari	-	mag-24	Emissione
B.3	Stima incidenza manodopera	-	mag-24	Emissione
B.4	Quadro economico riassuntivo	-	mag-24	Emissione
B.5	Cronoprogramma	-	dic-23	Emissione
B.6	Piano della sicurezza e coordinamento	-	dic-23	Emissione
<b>C) STUDI SPECIALISTICI</b>				
C.1.1	Relazione geologica	-	dic-23	Emissione
C.1.2	Planimetria geologica	1:500	dic-23	Emissione
C.1.3	Profilo geologico	1:1000/10 0	dic-23	Emissione
C.2	Relazione di compatibilità idraulica	-	mag-24	Emissione
C.3	Relazione paesaggistica	-	dic-23	Emissione
<b>D) RILIEVI STATO DI FATTO</b>				
D.1	Planimetria stato di fatto (Rilievo plano-altimetrico)	1:500	dic-23	Emissione
D.2	Fotodocumentazione	-	dic-23	Emissione
<b>E) PROGETTO STRADALE</b>				
E.1.1	Planimetria di progetto	1:500	mag-24	Emissione
E.1.2	Planimetria di tracciamento	1:1000	dic-23	Emissione
E.1.3	Profilo longitudinale	1:500/50	mag-24	Emissione
E.1.4	Sezioni tipo e particolari costruttivi	Varie	dic-23	Emissione

E.1.5	Sezioni trasversali	1:200	dic-23	Emissione
E.2	Planimetria e particolari costruttivi segnaletica e barriere di sicurezza	1:500	dic-23	Emissione
E.3	Planimetria e particolari costruttivi drenaggio acque meteoriche	varie	dic-23	Emissione
E.4	Planimetria e particolari costruttivi impianto di illuminazione	1:200	dic-23	Emissione
E.5.1	Planimetria di cantierizzazione	1:500	dic-23	Emissione
E.5.2	Planimetria di cantierizzazione - Particolari	1:500	dic-23	Emissione
<b>F) PROGETTO STRUTTURALE</b>				
F.1	Relazione descrittiva	-	dic-23	Emissione
F.2	Relazione di calcolo impalcato	-	dic-23	Emissione
F.3	Relazione di calcolo della pila	-	dic-23	Emissione
F.4	Relazione di calcolo delle spalle	-	dic-23	Emissione
F.5	Tabella materiali	-	dic-23	Emissione
F.6.1	Sottostrutture - Planimetria, prospetto e sezioni	varie	mag-24	Emissione
F.6.2	Sottostrutture - Carpenteria pila	1:50	dic-23	Emissione
F.6.3	Sottostrutture - Carpenteria spalla 1 sponda ovest	1:50	dic-23	Emissione
F.6.4	Sottostrutture - Carpenteria spalla 2 sponda est	1:50	dic-23	Emissione
F.7.1	Assieme generale	1:200	mag-24	Emissione
F.7.2	Impalcato - Sezioni trasversali	Varie	dic-23	Emissione
F.7.3	Impalcato - Carpenteria	Varie	dic-23	Emissione
F.8	Appoggi e giunti di dilatazione	Varie	dic-23	Emissione
F.9.1	Fasi realizzative Tav. 1	Varie	dic-23	Emissione
F.9.2	Fasi realizzative Tav. 2	Varie	dic-23	Emissione
F.9.3	Fasi realizzative Tav. 3	Varie	dic-23	Emissione

- il quadro economico del progetto definitivo risulta il seguente:

A INTERVENTI

Parziali

Euro

a.1	Importo lavori complessivo	3.048.419,18
	di cui COSTI DELLA MANODOPERA ai sensi dell'art.	
a.2	41 c.14 del D.Lgs. 36/2023 (non soggetti a ribasso)	377.460,35
	di cui ONERI SPECIALI DI SICUREZZA D.Lgs	
a.3	n.81/2008 (non soggetti a ribasso)	41.572,26
Lavori al netto dei costi della manodopera e sicurezza		
a.4	<b>SOGGETTI A RIBASSO</b>	2.629.386,57
<b>A Importo totale lavori</b>		<b>3.048.419,18</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
b.1	Opere di allaccio/interferenze in infrastrutture (quota onere comunale)	10.000,00
b.2	Occupazioni temporanee, servitù, espropri, ecc; compresa imposta di registro e trascrizione	27.000,00
b.3	Diritti ed oneri per pratiche autorizzative	1.000,00
b.4	Progettazione studio FTE (ex progetto preliminare)	80.648,76
b.5	Rilievi planoaltimetrici, progettazione DEFINITIVA	99.032,17
b.6	Progettazione ESECUTIVA	60.477,57
b.7	CSP	20.147,43
b.8	CSE	35.000,00
b.9	Direzione lavori, Contabilità e CRE	120.000,00
b.10	Relazione geologica	11.580,00
b.11	Indagini geologiche	9.910,00
b.12	Collaudatore strutturale	31.000,00
b.13	Collaudo tecnico amministrativo	10.000,00
b.14	Incentivo Dlgs 36/2023 (RUP)	60.968,38
b.15	Consulenza/supporto al RUP (IVA E CASSA INCLUSA)	10.000,00
	Consulenza/supportoattività espropriative incluse spese e Iva	48.260,00
b.16	SUA/CUC (IVA COMPRESA)	20.000,00
b.17	Contributo C.N.I. & A. 4% (da b.4 a b.13)	18.715,44
b.18	Contributo gara per ANAC	600,00
b.19	Iva su lavori a base d'asta (10%)	304.841,92
b.20	Iva su spese tecniche (22%)	122.645,54
b.21	Incidenza costi registrazione	128.610,00
b.22	Imprevisti e Arrotondamenti	8.643,61

**B importo totale somme a disposizione**

1.239.080,82

**TOTALE INTERVENTO (iva inclusa)**

4.287.500,00

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale N. 66/2024 del 15/05/2024 con la quale si provvedeva all'esame ed all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Consiglio Comunale N. 17/2024 del 12/06/2024 con la quale si provvedeva all'esame ed all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo già approvato dalla Giunta Comunale;

**DATO ATTO** che le suddette approvazioni del progetto DELL'INFRASTRUTTURA VIARIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE LEMME CON COLLEGAMENTO DEL CONCENTRICO CITTADINO (PONTE GUADO) da parte della Giunta Comunale e del Consiglio Comunale sono state propedeutiche alla convocazione della Conferenza di servizi prevista dal comma 3 dell'art. 38 del D.Lgs. 36 del 2023 nei modi previsti dall'art.14-bis della L.241/1990 e s.m.i.;

**CONSIDERATO** che:

a) risulta necessario procedere all'approvazione del progetto nei modi previsti dall'art. 38 del D.Lgs. n. 36/2023, con l'acquisizione di tutti i pareri degli Enti interessati, entro i termini di cui al successivo punto 6);

b) ai sensi del comma 10 dell'art 38 del D.Lgs n. 36 del 2023, la determinazione conclusiva della conferenza di servizi oltre ad approvare il progetto, comprende tutti i titoli abilitativi necessari, la dichiarazione di pubblica utilità ed indifferibilità delle opere nonché il vincolo preordinato all'esproprio previsto dal D.P.R. n. 327/2001;

**CONSIDERATO** che, sempre ai sensi del comma 10 dell'art 38 del D.Lgs n. 36 del 2023, le comunicazioni agli interessati previste dall'art. 14, comma 5 della legge n. 241 del 1990 devono essere eseguite tenendo conto della fase partecipativa di cui all'art. 11 del D.P.R. n. 327 del 2001 e, considerato che l'approvazione del progetto equivale anche a dichiarazione di pubblica utilità, dovranno tener conto della fase partecipativa di cui all'art. 16 del medesimo D.P.R.;

**VISTA** la nota prot. 11856 del 16/12/2024 con la quale veniva indetta ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 la CONFERENZA DI SERVIZI ai sensi dell'art 14bis L. 241/90 e ss.mm.ii. in forma semplificata e in modalità asincrona per l'approvazione del progetto definitivo in oggetto, inviata ai seguenti Enti:

- Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica Settore Difesa del Suolo PEC: [difesasuolo@cert.regione.piemonte.it](mailto:difesasuolo@cert.regione.piemonte.it)
- Regione Piemonte Direzione Ambiente, energia e territorio PEC: [territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it](mailto:territorio-ambiente@cert.regione.piemonte.it)
- A.R.P.A. Dipartimento Territoriale di Alessandria e Asti (Piemonte Sud Est) PEC: [dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.sudest@pec.arpa.piemonte.it)
- A.R.P.A. Dipartimento Valutazione Ambientali PEC: [dip.valutazioni.ambientali@pec.arpa.piemonte.it](mailto:dip.valutazioni.ambientali@pec.arpa.piemonte.it)
- Regione Piemonte Settore Tecnico Regionale Alessandria - Asti PEC: [tecnico.regionale.al\\_at@cert.regione.piemonte.it](mailto:tecnico.regionale.al_at@cert.regione.piemonte.it)
- Provincia di Alessandria Direzione Viabilità PEC: [protocollo.generale@cert.provincia.alessandria.it](mailto:protocollo.generale@cert.provincia.alessandria.it)



- Regione Piemonte Settore Urbanistica Piemonte Orientale per l'Area Orientale del Piemonte (per le province di Alessandria, Asti, Biella, Novara, Verbania Cusio Ossola, Vercelli) PEC: [urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it](mailto:urbanistica.est@cert.regione.piemonte.it)
- Provincia di Alessandria Direzione Ambiente Viabilità 1 Trasporti PEC: [protocollo.ambiente@cert.provincia.alessandria.it](mailto:protocollo.ambiente@cert.provincia.alessandria.it)
- Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria, Asti e Cuneo PEC: [sabap-al@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-al@pec.cultura.gov.it) Ambito e Settore: TUTELA ARCHEOLOGICA TUTELA ARCHITETTONICA
- Provincia di Alessandria Direzione Ambiente - Servizio Gestione Fauna Selvatica e Ittiofauna PEC: [protocollo.generale@cert.provincia.alessandria.it](mailto:protocollo.generale@cert.provincia.alessandria.it)
- A.S.L. Alessandria PEC: [aslal@pec.aslal.it](mailto:aslal@pec.aslal.it)
- E-Distribuzione Spa PEC: [e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it](mailto:e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it)
- Enel Sole S.r.l. PEC: [enelsole@pec.enel.it](mailto:enelsole@pec.enel.it)
- Gestione Acqua S.p.a. PEC: [gestioneacqua@pec.it](mailto:gestioneacqua@pec.it)
- TIM S.p.A. PEC: [telecomitalia@pec.telecomitalia.it](mailto:telecomitalia@pec.telecomitalia.it)
- Società Impianti metano PEC: [retegas@pec.societaimpiantimetano.it](mailto:retegas@pec.societaimpiantimetano.it)
- Autorità d'Ambito ATO6 "Alessandrino" PEC: [posta@cert.ato6alessandrino.it](mailto:posta@cert.ato6alessandrino.it)
- Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche, Difesa del suolo, Protezione Civile, Trasporti e Logistica Settore Infrastrutture e Pronto Intervento PEC: [prontointervento@cert.regione.piemonte.it](mailto:prontointervento@cert.regione.piemonte.it)
- MINISTERO ECONOMIA E FINANZE AGENZIA DEL DEMANIO Direzione Territoriale Piemonte Valle d'Aosta PEC [dre\\_PiemonteVDA@pcc.agenziaedemanio.it](mailto:dre_PiemonteVDA@pcc.agenziaedemanio.it)
- Commissione Locale per il Paesaggio c/o Comune di Gavi PEC: [ediliziaprivata@pec.comunegavi.it](mailto:ediliziaprivata@pec.comunegavi.it)
- SETECO INGEGNERIA SRL Genova Pec: [setecogesrl@legalmail.it](mailto:setecogesrl@legalmail.it)

**PRESO ATTO** che la società Telecom Italia ha comunicato che la comunicazione di indizione della conferenza doveva essere inviata a FiberCop S.p.A., in virtù del conferimento da parte di TIM S.p.A. in favore della società FiberCop del ramo d'azienda costituito da talune attività e rapporti relativi alla rete primaria in fibra e rame comprese le relative infrastrutture;

**VISTO** che con Pec del 17/12/2024 la convocazione della conferenza nota prot. 11856 del 16/12/2024 è stata trasmessa a FiberCop S.p.A.;

**VISTO** che il progetto definitivo è stato messo a disposizione degli Enti sopra indicati sul sito <https://pdc.epublic.it/sec/Login.asp> nella sezione AREA RISERVATA - documenti;

**VISTO** che l'intervento in progetto prevede:

- la realizzazione di un impalcato ad asse rettilineo e sezione mista acciaio-cls, a due campate di luci pari a 44.5 + 44.5 m per una lunghezza complessiva di 89 m
- una tipologia strutturale quale un ponte a via inferiore in sistema misto acciaio-cls
- la messa in opera di un impalcato, per tutto il suo sviluppo, realizzato con 2 travi principali a doppio T composto, saldato di altezza variabile da 2.10m a 3.20m e larghezza costante pari a 1.00 m.

**CONSTATATO** che il progetto in oggetto prevede altresì la risoluzione dell'insieme delle reti tecnologiche presenti nell'area d'intervento, comprese nel rilievo topografico dell'intera area come meglio evidenziate nello specifico elaborato progettuale A.4 - Planimetria ubicazione reti sottoservizi esistenti. Da questo elaborato, sovrapposto alla planimetria di progetto dell'intervento, si evidenziano due infrastrutture che dovranno essere ricollocate a seguito dell'esecuzione dell'opera in progetto. In particolare, lungo l'esistente guado anch'esso da rimuovere, nel lato di valle, sono presenti e staffate al manufatto del guado, una condotta dell'acqua potabile e una del gas.

a) la condotta dell'acqua potabile (di proprietà Comunale ma di competenza e gestione della Società Gestione Acqua Spa con sede Legale in Regione Scrvia a Cassano Spinola), è costituita da una tubazione diam 200 contenuta in un controtubo isolato diam. 300;

b) la condotta del gas è invece di competenza della Soc. Società Impianti Metano Srl (S.I.ME srl, Via Nelson Mandela 1, Vaiano Cremasco (Cremona) ed è costituita da una tubazione in acciaio diam. 63 in un controtubo diam. 110. Inoltre, in prossimità della spalla in sponda sinistra è posizionato un armadio con riduttore di pressione della rete gas, fabbricato che interferirà con la spalla del nuovo ponte. La Ditta S.I.ME, appositamente contattata, ha comunicato che a causa dell'adiacenza con l'alveo del Torrente Lemme ha già programmato lo spostamento dell'armadio e impianto annesso a sua cura e spese nella posizione indicata negli elaborati grafici.

Per la risoluzione di dette interferenze il progetto del ponte prevede la realizzazione di una serie di mensole lungo la trave di valle al di sotto delle quali le aziende gestori degli impianti potranno posizionare nuove condotte raccordandosi agli estremi con la rete esistente. L'intervento sarà realizzato contestualmente all'esecuzione del ponte, ma l'allaccio potrà avvenire anche successivamente al completamento dell'opera in modo da garantire costantemente la fornitura all'utenza.

Solo successivamente a tale collegamento si potrà procedere alla demolizione del guado esistente o quantomeno della porzione di valle che supporta attualmente le due condotte. Inoltre, in futuro le mensole potranno essere utilizzate per realizzare una passerella ciclopedonale.

**PRESO ATTO** che sono pervenute le seguenti richieste di chiarimenti o integrazioni ai sensi dell'art. 2 comma 7 L. 241/1990 sulla documentazione progettuale resa disponibile mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Gavi (apposita sezione AREA RISERVATA - documenti <https://pdc.epublic.it/sec/Login.asp>) nel termine stabilito ex art. 14-bis comma 2b) L.241/90 di 10 giorni dalla indizione della conferenza e pertanto entro il 30.12.2024: - Provincia di Alessandria Direzione Ambiente e Viabilità 1 Servizio Pianificazione e Valorizzazione del Paesaggio nota prot. 62343 del 20/12/2024 con la quale si chiedeva di integrare la documentazione con la tavola del piano regolatore riportante esclusivamente la nuova infrastruttura;

**VISTO** che la documentazione richiesta è stata integrata da questo Comune in data 23/12/2024 con nota prot. 12128;

**PRESO ATTO** che entro il termine del 30/01/2025, termine di sessanta giorni dalla convocazione previsto per la conclusione della conferenza di servizi, sono pervenute le determinazioni da parte dei seguenti soggetti partecipanti alla conferenza, così sintetizzate:

1. **Ente di Governo d'Ambito Territoriale Ottimale n. 6 Alessandrino:** prot. n. 0001519/2024 pervenuto al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 12019 del 19/12/2024: con la quale il medesimo "*ritiene di non avere motivi ostativi alla realizzazione dell'opera e ritiene opportuno che il proponente contatti il gestore del servizio idrico del Comune di Gavi, Gestione Acqua spa, al fine di concordare le modalità realizzative dell'intervento risolvendo le citate interferenze con i sottoservizi limitando i disservizi nei confronti dell'utenza*";
2. **Regione Piemonte - direzione opere pubbliche, difesa del suolo,**

protezione civile, trasporti e logistica, settore infrastrutture e pronto intervento: prot. n. 00061951/2024 del 24/12/2024 pervenuta al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 80 del 07/01/2025 con la quale si comunica *“non avendo finanziato l'intervento oggetto di convocazione, non ha nessuna competenza in merito”*;

3. **Regione Piemonte - direzione ambiente, energia e territorio, settore urbanistica Piemonte Orientale:** prot. n. 00008257/2025 del 20/01/2025 pervenuto al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 625 del 25/01/2025 con la quale si comunica *“che ai sensi della legge regionale n. 32 del 1 dicembre 2008 art. 3, l'intervento non è ricompreso nei casi per cui la competenza a rilasciare l'autorizzazione paesaggistica è in capo alla Regione Piemonte e pertanto si informa che il rilascio del provvedimento autorizzativo risulta essere di competenza del Comune di Gavi, in quanto idoneo all'esercizio della delega poiché dotato Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi della legge regionale 32/2008”*;
4. **Gestione Acqua spa:** prot. n. 11-U-2025-59 del 21/01/2025 pervenuto al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 656 del 21/01/2025 con la quale *“in merito alle reti fognarie esprime parere tecnico preventivo favorevole, fermo restando le richieste di adeguamento dello scolmatore fognario della condotta mista e della rimozione delle commistioni tra le condotte di acque bianche e nere con eventuale ridefinizione dei tracciati. Per quanto riguarda la rete acquedottistica la nuova opera andrà ad interferire con una delle condotte principali della rete di Gavi e pertanto si chiede l'emissione di un dettaglio quotato per valutare le corrette dimensioni previste nonché di verificare gli spazi disponibili in tutte le sezioni del ponte; escluso il nuovo impalcato mancano dettagli sui nuovi collegamenti alle condotte esistenti da entrambe le sponde e pertanto si chiede di integrare i nuovi tratti fino all'incrocio su Via Voltaggio SP 160 e su Via Bosio SP 170”*;
5. **Commissione Locale per il paesaggio:** con verbale del n. 1/2025 del 22/01/2025 con il quale si esprime parere favorevole per l'intervento in oggetto;

**PRESO ATTO** che successivamente al termine del 30/01/2025, termine di sessanta giorni dalla convocazione previsto per la conclusione della conferenza di servizi, sono pervenute le determinazioni da parte dei seguenti soggetti partecipanti alla conferenza:

1. **Regione Piemonte - direzione opere pubbliche, difesa del suolo, protezione civile, trasporti e logistica, Settore tecnico regionale - Alessandria e Asti:** prot. n. 4446 del 03/02/2025 pervenuto al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 1151 del 04/02/2025 con la quale si trasmette l'atto 166/A1814B/2025 del 30/01/2025 dal quale si desume che *“la realizzazione dell'opera in oggetto può ritenersi ammissibile e compatibile con lo stato del dissesto idraulico esistente”*, con l'osservanza di alcune prescrizioni tecniche da recepirsi nelle successive fasi progettuali;
2. **Provincia di Alessandria - direzione ambiente viabilità 1 -** prot. N.P.G. 1711 pervenuto al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 1222 del 05/02/2025 con la quale il gruppo di lavoro *“esaminati gli elaborati tecnici*



*progettuali esprime in linea generale parere viabilistico favorevole con alcune prescrizioni di carattere tecnico da recepirsi nelle successive fasi progettuali;*

3. **ASL AL** - prot. n. 16339/25 del 13/02/2025 pervenuto al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 1556 del 13/02/2025 con la quale la medesima ASL ritiene non sussistano fattori ostativi né criticità riguardanti gli aspetti igienico sanitari di propria competenza all'esecuzione delle opere in oggetto;

**CONSIDERATO** che:

Tutti gli altri enti invitati non si sono espressi nel termine della conclusione della Conferenza dei Servizi e che quindi, ai sensi del comma 9 dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023, si considera acquisito il loro assenso.

**PRESO ATTO** che:

- in merito alla compatibilità ambientale e alla relativa verifica di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) inerente all'infrastruttura in oggetto, la medesima è già stata esperita con la procedura di formazione e approvazione della Variante n. 5 al PRG 2008-V5 del 2022, chiusasi con Determinazione del RST n. 122 del 26/07/22 di non assoggettabilità a VAS.

- in merito alla procedura VIA di cui allegato IV del d.Lgs 152/2006 "Progetti sottoposti alla verifica di assoggettabilità di competenza delle regioni ....." e in particolare in merito al punto 7 - Progetti di Infrastrutture lettera h), il progetto dell'infrastruttura non rientra tra le tipologie di cui al citato punto 7 in quanto avrà una lunghezza inferiore ai 1500 ml e quindi NON è soggetto a VIA;

**VISTE** le seguenti comunicazioni di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità delle opere previste nel progetto dell'infrastruttura viaria di attraversamento del torrente Lemme, inviate personalmente a tutti i proprietari catastali e presunti dei beni interessati dalla realizzazione delle opere, comunicazioni contenenti, tra l'altro, le modalità con le quali era possibile prendere visione del progetto e quelle con le quali era possibile inviare osservazioni da sottoporre alla Conferenza dei Servizi ai fini delle determinazioni conclusive:

a) mezzo pec

- Prot.11425 del 04/12/2024 inviata a Borasi sas di Gualco Geom. Enrico Via Garibaldi 29 Gavi
- Prot.11426 del 04/12/2024 inviata a Gualco Enrico Via Garibaldi 27/2 Gavi
- Prot.11435 del 04/12/2024 inviata a Molino Di Cima srl Via Nicola Pavese 43 Novi Ligure

b) mezzo posta racc. A/R

- Prot.11434 del 04/12/2024 inviata a Carrea Pietro Via Sant'Eusebio 3C Gavi
- Prot.11432 del 04/12/2024 inviata a Balostro Caterina Via Sant'Eusebio 3C Gavi
- Prot.11418 del 04/12/2024 inviata a Fondazione Berti Corso Venezia 21 Milano
- Prot.11419 e 11422 del 04/12/2024 inviate a Fondazione Berti - Onlus Corso Venezia 21 Milano
- Prot.11420 e 11423 del 04/12/2024 inviate a Gabriel Fabio Via Savona 16 Alessandria (residenza anagrafica)

c) mezzo messo comunale

- Prot.11509 e 11510 del 06/12/2024 inviate a Gabriel Fabio Via Bosio n. 11 Villa Berti Gavi (domicilio - dimora abituale)



**DATO ATTO** che con PEC del 16/01/2025 registrata al protocollo del Comune di Gavi al n. 536 del 17/01/2025, è giunta un'osservazione proveniente dalla Fondazione Berti Onlus, C.F. 97238410159, con sede in Cernusco sul Naviglio (MI), Via Gobetti n. 2/a nella persona del Consigliere di Amministrazione signor Giovanni Zappa ed in nome e per conto del signor Fabio Gabriel residente in Alessandria, via Savona 16 con la quale, oltre a dichiarare il proprio dissenso e l'opposizione sia all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sia alla dichiarazione di pubblica utilità, ha evidenziato, a suo parere, i seguenti aspetti critici del progetto:

- tutela ambientale paesaggistica punti da a) a k)
- danno alla proprietà Fondazione Berti Onlus e sig. Fabio Gabriel, punti da a) a f)

**VISTA** la bozza delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Espropri del Comune di Gavi contenente le risposte su tutti i punti segnalati dalla proprietà rappresentata dalla Fondazione Berti Onlus e sig. Fabio Gabriel, ed in particolare:

- il carattere tecnico localizzativo afferenti la tutela del paesaggio (punti a), b), c));
  - l'incremento del traffico (punti d) e));
  - la valutazione di impatto ambientale (punto f));
  - l'utilità e localizzazione dell'opera, (punti g), h), i));
  - la staticità dell'opera e assetto geologico, (punti j) k));
- risolvendo quindi tutti i rilievi segnalati;

**DATO ATTO** che con PEC del 23/12/2024 registrata al protocollo generale del Comune di Gavi al n. 900 del 28/01/2025 la Ditta Borasi sas e il Geom. Gualco Enrico, in qualità di legale rappresentante della Ditta Borasi sas e come privato cittadino, segnalano la necessità del rifacimento a spese del Comune di Gavi del muretto perimetrale e della relativa recinzione lato Via Voltaggio e lato Guado, nonché dello spostamento sempre a carico del Comune del contatore dell'acqua;

**VISTA** la bozza delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Espropri del Comune di Gavi contenente le risposte su tutti i punti segnalati dalla proprietà rappresentata dalla Ditta Borasi sas e dal sig. Gualco Enrico e in particolare dove risulta che tutte le opere segnalate verranno realizzate a cura e spese di questo comune e sono già in parte previste nel progetto definitivo e in parte saranno recepite dal progetto esecutivo che sarà redatto prima dell'indizione della gara di appalto.;

**PRESO ATTO** che le osservazioni pervenute nonché le bozze di controdeduzioni sono state inviate via PEC il 05/02/2025 a tutti gli Enti partecipanti alla Conferenza dei Servizi affinché potessero tenerne conto nell'espressione dei loro pareri di competenza;

**CONSTATATO** che non sono pervenute dagli Enti partecipanti alla conferenza, osservazioni in merito alla richiesta del Comune di Gavi, neppure attraverso i pareri trasmessi;

**ACQUISITO** il parere del Consiglio Comunale di Gavi espresso con Deliberazione n. 1 del 14/02/2025;



**CONSIDERATO** pertanto regolarmente e positivamente conclusesi le attività di cui alla conferenza dei servizi in modalità semplificata asincrona finalizzata all'approvazione del progetto, alla conseguente approvazione della variante allo strumento urbanistico, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'intervento in oggetto e alla dichiarazione di pubblica utilità;

**RICHIAMATI AD OGNI EFFETTO,**

- L'art. 38 del Dlgs 36/2023 e smi;
- L'art. 14 bis della Legge 241/1990 e smi;
- il D.P.R. 327/2001 e s.m.i

**DATO ATTO**, quindi, che la conferenza dei servizi si è conclusa con esito favorevole con l'assenso di tutti i partecipanti;

**ATTESA** la necessità di emettere il provvedimento di conclusione della conferenza;

**PER TUTTO QUANTO ESPOSTO DETERMINA**

1. Di dichiarare conclusa positivamente ai sensi dell'art. 14 quater della Legge 241/1990 e s.m.i., con l'assenso espresso o tacito di tutti i partecipanti, il procedimento indetto con nota prot. 11856 del 16/12/2024 contenente tutti i pareri favorevoli e sfavorevoli con prescrizioni e/o condizioni che hanno esaurito tutte le valutazioni di carattere tecnico oggetto dell'espletata conferenza, resi consultabili sul sito del Comune di Gavi e che formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione compresa la valutazione di assoggettabilità alla verifica preventiva dell'interesse archeologico;
2. Per l'effetto di approvare, ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs. 36/2023 il progetto definitivo dell'opera pubblica "INFRASTRUTTURA VIARIA DI ATTRAVERSAMENTO DEL TORRENTE LEMME CON COLLEGAMENTO DEL CONCENTRICO CITTADINO" CUP I91B2100244000,
3. Di dare atto che conseguentemente:
  - a) Si è perfezionata "l'intesa tra gli enti territoriali interessati anche ai fini della localizzazione dell'opera della conformità urbanistica e paesaggistica dell'intervento, della risoluzione delle interferenze e delle relative opere mitigatrici e compensatrici" con "effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti";
  - b) ai sensi del comma 10 dell'art. 38 del D.Lgs 36/2023 e per gli effetti dell'articolo 10 comma 1 del D.P.R. 327/2001 è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'intervento, come identificate dai pertinenti elaborati progettuali;
  - c) ai sensi del comma 10 dell'art. 38 del D.Lgs 36/2023 e per gli effetti dell'articolo 12 comma 1 lettera b, del D.P.R. 327/2001 è stata dichiarata la pubblica utilità ed indifferibilità dell'opera e che entro cinque anni dall'avvenuta efficacia del presente provvedimento dovrà essere emesso il decreto di esproprio delle aree interessate dalla realizzazione delle opere;

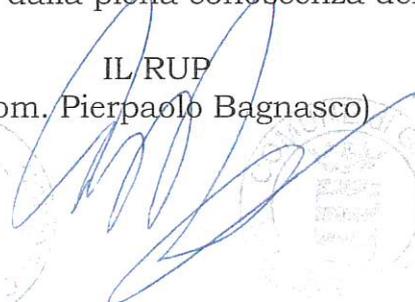


4. Di stabilire che lo sviluppo progettuale successivo (progetto esecutivo) dovrà essere coerente con le risultanze della conferenza di servizi decisoria espletata e che quindi dovranno essere recepite tutte le osservazioni, prescrizioni di carattere tecnico amministrativo impartite;
5. Di dare atto dell'approvazione da parte della conferenza dei servizi delle bozze delle controdeduzioni predisposte dall'Ufficio Espropri del Comune di Gavi che fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. Di stabilire che le controdeduzioni dovranno essere trasmesse ai proprietari interessati a cura del comune di Gavi unitamente alla comunicazione prevista dall'art. 17 del D.P.R. 327/2001 dando atto che gli enti convocati nella conferenza dei servizi non hanno espresso considerazioni in merito;
7. Di prendere atto che sul progetto è stato acquisito il parere positivo del Consiglio Comunale espresso con delibera n. 1 del 14/02/2025;
8. Di disporre la pubblicazione del presente verbale di conclusione all'albo pretorio informatico per giorni 15 (<https://albo.studiok.it/gavi/albo/>), nonché sul sito istituzionale del Comune di Gavi (<https://www.comune.gavi.al.it/it-it/amministrazione-trasparente>) dando atto che la pubblicazione costituisce presunzione di conoscenza legale, a qualunque effetto giuridico specifico essa assolva;
9. Di disporre che il presente verbale sia inviato al Sindaco del Comune di Gavi, al Segretario Comunale e Dirigente dell'Ufficio Espropri del Comune di Gavi e al Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Gavi affinché provvedano al successivo invio ai componenti e partecipanti della conferenza di servizi, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
10. Di stabilire che gli atti inerenti il procedimento sono depositati presso il Comune di Gavi - Servizio Tecnico, accessibili da chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;

Avverso l'approvazione del presente atto è possibile proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte per ottenere l'annullamento del provvedimento, ai sensi del combinato disposto degli artt.41 e 29 del Codice del processo amministrativo D.Lgs. 104/2010, e ricorso straordinario al Capo dello Stato per motivi di legittimità, ai sensi degli artt.8 e seguenti del DPR 1199/1971, ricorso esperibile rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla piena conoscenza dell'atto.

IL RUP  
(Geom. Pierpaolo Bagnasco)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
(Geom. Fausto Cannonero)



28 FEB. 2025

Mamela Amore

REGISTRO PUBBLICAZIONI

N. 279 DEL 28 FEB. 2025