

COMUNE DI GAVI
UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE N° 31 DEL 15/02/2023

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, della legge 120/2020 come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2 legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dei lavori di "restauro e risanamento conservativo edificio comunale sede del Comando stazione Carabinieri ed edificio adiacente oggetto di collegamento funzionale".

CIG 9610616337 – CUP. I95F21001250004

AGGIUDICAZIONE .

L'anno duemilaVENTITRE addi' del mese di FEBBRAIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 05 del 06/07/2022 avente per oggetto la nomina di Responsabile del Servizio Tecnico;

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- di decreto sindacale di nomina a responsabile del servizio, agli atti;
- di regolamento per il funzionamento degli uffici e dei servizi;
- del combinato disposto degli art. 107, 2° e 3° comma e 109, 2° comma del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Comunale n° 16 del 08/06/2022 avente per oggetto l'approvazione del bilancio di previsione 2022-2024;

VISTA Legge 29 dicembre 2022, n. 197, recante il "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2023 e bilancio pluriennale per il triennio 2023-2025", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale, Serie generale n. 303, Supplemento ordinario n. 43 del 29 dicembre 2022, che prevede, all'art. 1, comma 775, che, "in via eccezionale e limitatamente all'anno 2023, in considerazione del protrarsi degli effetti economici negativi della Crisi ucraina, gli Enti Locali possono approvare il bilancio di previsione con l'applicazione della quota libera dell'avanzo, accertato con l'approvazione del rendiconto 2022. A tal fine il termine di previsione per il 2023 è differito al 30 aprile 2023";

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 258 del 30/12/2021 con la quale è stato conferito incarico all'Arch. Riccardo Bergaglio dello studio tecnico associato con sede in Basaluzzo per la progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione -contabilità ed assistenza al collaudo dell'opera in oggetto;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2/2023 del 04/01/2023 avente per oggetto Esame e l'approvazione del progetto di livello definitivo-esecutivo dell'opera in oggetto avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		Importo
Spese legate alla realizzazione dell'opera		
A	OPERE	
A1	Opere di intervento di restauro e risanamento conservativo della sede del comando stazione carabinieri (incluso sicurezza): di cui Euro 8.235,27 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 172.394,73 soggetti a ribasso	180.630,00 €
TOTALE IMPORTI LAVORI		180.630,00 €
B	ALTRE SOMME	
B1	Spese tecniche progettazione fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva, D.L., sicurezza in fase di progettazione, sicurezza in fase di esecuzione. Direzione Lavori, Contabilità Lavori. - CRE	29.000,00 €
B2	Oneri per CNPAIA (4% di B1)	1.160,00 €
B3	IVA 10% sui lavori (A1)	18.063,00 €
B4	IVA 22% su voci (B1+B2)	6.635,20 €
B5	Contributo A.N.A.C. (art. 1 co.65-67 L. 266/2005)	225,00 €
B6	Incentivo funzioni tecniche di cui all'art. 113 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% di A1)	3.612,00 €
B7	Imprevisti - Opere in economia - Arrotondamenti	10.674,80 €
TOTALE ALTRE SOMME (B1+....+B7)		69.370,00 €
TOTALE IMPEGNO FINANZIARIO		250.000,00 €



RICHIAMATA la Determina n. 10 del 18/01/2023 avente per oggetto l'art. 192 del d. Lgs. 267/2000 con la quale si stabiliva di invitare n. 5 ditte come previsto dalle vigenti disposizioni di legge;

VISTA la nota prot. 570 del 19/01/2023 con la quale si richiedeva alle ditte indicate nell'allegato B alla determina sopra indicata del 18/01/2023 di voler presentare offerte se interessate ai lavori proposti;

VISTO che l'offerta doveva pervenire entro le ore 12:00 del 06 FEBBRAIO 2023;

PRESO ATTO che entro tale data (06/02/2023) sono pervenute le offerte delle ditte:

- BIANCHI COSTRUZIONI S.A.S ;
- TORRE RODOLFO S.R.L.;

VISTO il verbale della seduta pubblica del 06/02/2023;

VISTO che l'offerta con il miglior ribasso è quella della ditta TORRE RODOLFO S.R.L. contro il ribasso del 3,40% sull'importo posto a base d'asta di € 172.394,73 e così per l'importo netto di € 166.533,31 che sommato agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.235,27 raggiunge un importo netto contrattuale di € 174.768,58;

RILEVATO che, in base al Capitolato Speciale di appalto l'impresa aggiudicataria:

- A) Termine per il compimento dei lavori 90 GIORNI naturali e consecutivi dalla aggiudicazione definitiva dei lavori;
- B) I pagamenti saranno effettuati in acconto in corso d'opera, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti raggiungano netto € 40.000,00;
- C) Che il contratto sarà stipulato a misura con le forme previste ai sensi dell'articolo 53, comma 4, periodi quarto e quinto, del *Codice dei contratti*, e dell'articolo 43, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 2010;
- D) Che la pena pecuniaria di cui all'art. 22 del DM 145/2000 viene fissata nel 1 per MILLE dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo rispetto alla data fissata per l'inizio dei lavori o per il compimento di parti di opere di cui sia stato fissato un termine perentorio di ultimazione dei lavori;
- E) Che per ogni altra clausola contrattuale, ivi compresa la disciplina economica dei rapporti tra le parti, si fa riferimento al capitolato speciale di appalto, nonché ove necessario, alle norme vigenti in materia;

PRESO ATTO che sul sito dell'ANAC sezione FVOE sono stati RICHIESTI i seguenti documenti per la verifica dei requisiti autodichiarati in sede di offerta:

- a) Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato
- b) Certificati del Casellario Giudiziale titolare
- c) Verifica regolarità fiscale
- d) Estratto Casellario delle imprese
- e) Visura camerale

VISTO che sul sito della BDNA e' stata effettuata la verifica antimafia il cui esito e' negativo e' stato acquisito in data 08/02/2023;

PRESO ATTO che è stato acquisito il DURC con scadenza 03/03/2023 e la qualificazione SOA scadenza 07/09/2025;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) l'aggiudicazione è divenuta efficace;

VISTO che l'aggiudicatario dovrà depositare:

- A) Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.lgs 50/2016 del 10% dell'importo contrattuale pari a **€ 17.476.86** salvo le riduzioni previste dalla legge, da prestarsi mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o da intermediari finanziari. La cauzione definitiva dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.
- B) Polizza Assicurativa ai sensi dell' art. 103 comma 7, per la copertura di tutti i rischi di esecuzione e che preveda alcuna garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavoro. La polizza dovrà **prevedere una somma assicurata non inferiore a € 1.000.000,00 MINIMO**;

DETERMINA

1) Di affidare, ai sensi dell'art. 32, comma 2, e dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) come modificato dall'art. 1 commi 1 e 2 della legge 120/2020 e art. 51 legge 108/2021 alla ditta **TORRE RODOLFO SRL** con sede in ARQUATA SCRIVIA (AL), via Gramsci n.54 C.F./P.IVA 01234990065 i lavori in oggetto alle condizioni indicate nella lettera di invito e negli elaborati tecnici ed in particolare contro il ribasso del 3,40% sull'importo posto a base d'asta di € 172.394,73 e così per l'importo netto di € 166.533,31 che sommato agli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 8.235,27 raggiunge un importo netto contrattuale di **€174.768,58**;

2) Di dare atto che ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) l'aggiudicazione è divenuta efficace in quanto sono stati acquisiti i documenti attestanti il possesso dei requisiti autodichiarati sul sito dell'Anac sezione FVOE , il DURC , l'Attestazione SOA e la comunicazione antimafia negativa sul sito di BDNA;

3) di dare atto che il perfezionamento del contratto avverrà i sensi dell'art. 32 comma 14 del d.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

4) di dare atto che la spesa complessiva di € 192.245,44 trova imputazione al capitolo 201515 del bilancio previsionale 2023-2025, in corso di approntamento, gestione competenza potenziata;

5)di approvare ,per le considerazioni in premessa indicate, il quadro economico rimodulato come sopra evidenziato;

- 6) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio Informatico del Comune di Gavi per 15 giorni naturali e consecutivi;
- 7) di assolvere l'obbligo della pubblicazione del presente provvedimento sul sito web dell'Ente in adempimento a quanto disposto dal D.lgs. n. 33/2013;

Copia della presente viene trasmessa al Segretario Comunale e al Responsabile del Servizio finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Pierpaolo Bagnasco

SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da imputarsi al capitolo sopra indicato del corrente bilancio previsionale in relazione alla determinazione n. 12/2023; *sup. 1588/2022*

Gavi li **20 FEB. 2023**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Rag. Franco Sala

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio elettronico sul sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.gavi.al.it per giorni quindici naturali e consecutivi dalla data odierna.

Li,

21 FEB. 2023

REGISTRO PUBBLICAZIONI

N. 154 DEL 21/02/2023