

lavoripubblici@pec.comunegavi.it

Da: ediliziaprivata@pec.comunegavi.it
Inviato: mercoledì 24 giugno 2026 11:32
A: lavoripubblici@pec.comunegavi.it
Cc: segreteriasindaco.gavi@cert.ruparpiemonte.it
Oggetto: Autorizzazione Paesaggistica Semplificata n. 7/2026 DEL 24/06/2026
Allegati: AUT_PAES_SEMPL_7_2026.pdf.p7m

Prot.n. 5839 DEL 24/06/2026.

Rif. Decreto Commissariale n. 1-PS2023 del 22/03/2024 - Intervento di riassetto idrogeologico su dissesti principali settore di versante tra il Forte e il sottostante abitato. Opere d'arte di ingegneria naturalistica e regimazione acque.
Rif. Deliberazione Giunta Comunale n. 14/2026 del 20/02/2026 di esame ed approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica.
Conferenza dei servizi ai sensi art. 14 bis L. 241/90 indetta con nota prot.n. 2280 del 10/03/2026.

Con la presente si trasmette in allegato quanto in oggetto.

Geom. Davide Divano

COMUNE DI GAVI
Sportello Unico Edilizia
Via Mameli n° 44
15066 Gavi (AL)
tel 0143 642712 – int. 4
e-mail:
ediliziaprivata@comunegavi.it
ediliziaprivata@pec.comunegavi.it

COMUNE DI GAVI

Provincia di Alessandria

Sportello Unico per l'edilizia

Imposta di bollo esente ai sensi art. 16 Allegato B al D.P.R. 642/1972

OGGETTO: D.lgs. 42/2004 e s.m.i., Parte III (Codice dei beni culturali e del paesaggio)
Legge Regionale n. 20/1989 e s.m.i.
Legge Regionale n. 32/2008 e s.m.i.

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA ai sensi dell'articolo 3 comma 2) Legge Regionale n. 32/2008 e s.m.i. - D.P.R. n. 31/2017.

Comune di **GAVI**

Istanza: **Comune di Gavi**

Oggetto: **Decreto Commissariale n. 1-PS2023 del 22/03/2024 - Intervento di riassetto idrogeologico su dissesti principali settore di versante tra il Forte e il sottostante abitato. Opere d'arte di Ingegneria naturalistica e regimazione acque. Rif. Deliberazione Giunta Comunale n. 14/2026 del 20/02/2026 di esame ed approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Conferenza dei servizi ai sensi art. 14 bis L. 241/90 indetta con nota prot.n. 2280 del 10/03/2026.**

Pratica Edilizia n. **18/2026**

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA SEMPLIFICATA N. 7/2026 del 24/06/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Visto il decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42, recante "Codice dei Beni culturali e del Paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della Legge 6 luglio 2002, n. 137" e s.m.i.

Considerato che l'art. 146 del suddetto decreto prevede che la regione possa delegare l'esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio ai comuni, anche in forma associativa, alle condizioni di cui al comma 6 dell'articolo medesimo;

Vista la Legge Regionale 1.12.2008, n. 32, recante "Provvedimenti urgenti di adeguamento al Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42";

Considerato che l'articolo 3 della suddetta Legge Regionale delega i comuni al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica nei casi di cui al comma 2) dell'articolo medesimo, precisando che tali enti si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico-scientifiche delle Commissioni Locali per il Paesaggio istituite ai sensi dell'articolo 4 della Legge Regionale n. 32/2008;

Visto che il Comune di Gavi con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 28/04/2009 ha approvato il Regolamento di istituzione e funzionamento della Commissione locale per il paesaggio;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 22 dicembre 2020, n. 2-2640;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14/2021 del 31/05/2021 avente ad oggetto "regolamento adottato in esecuzione della L.R. 32/2008, art. 4. Approvazione criteri di cui alla DGR n. 2-2640 del 22/12/2020 di modifiche ed integrazioni alla precedente DGR 1 dicembre 2008 n. 34-10229 relativa a nuove determinazioni di merito ai requisiti di organizzazione e di competenze tecniche scientifiche delle Commissioni Locali per il Paesaggio, per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche delegate";

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n.85/2021 del 25/08/2021 – nomina membri della Commissione Locale per il Paesaggio del Comune di Gavi;

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte – Territorio e Paesaggio – atto DD 622/A1610B/2021 del 29/09/2021 avente ad oggetto “elenco dei Comuni che hanno istituito la Commissione locale per il paesaggio ai sensi dell’art. 4 comma 6) della legge regionale 1 dicembre 2008, n. 32 e s.m.i., per l’esercizio della funzione autorizzatoria in materia di paesaggio”;

Visto l’articolo 146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. che disciplina il procedimento rivolto al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica;

Vista la domanda presentata per via telematica, acquisita in data **10/03/2026** al prot. gen. n. **2280** con la quale il **Comune di Gavi, cod.fisc.00367950060** con sede in **Gavi Via Mameli, 44** chiede l’autorizzazione ai sensi dell’art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. e dell’art. 3 della L.R. 32/2008 e s.m.i. per l’intervento di:

Decreto Commissariale n. 1-PS2023 del 22/03/2024 - Intervento di riassetto idrogeologico su dissesti principali settore di versante tra il Forte e il sottostante abitato. Opere d’arte di ingegneria naturalistica e regimazione acque. Rif. Deliberazione Giunta Comunale n. 14/2026 del 20/02/2026 di esame ed approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Conferenza dei servizi ai sensi art. 14 bis L. 241/90 indetta con nota prot.n. 2280 del 10/03/2026.

da eseguirsi sui terreni distinti a Catasto al:

Fg. 23

Mappali:

38,49,57,69,70,125,129,137,139,144,146,145,795,796,151,153,159,867,864,865,863,868,862,860,869,

Fg. 24

Mappali:

62,63,65,258,454,257,89,81,80,79,282,78,77,76,67,66.

Visto il Piano Paesaggistico Regionale (Ppr), approvato dal Consiglio Regionale con deliberazione N. 233-35836 del 3 ottobre 2017;

Considerato che la zona risulta essere vincolata alle norme di tutela paesaggistica in ragione di:

- art. 136 comma 1, lett. c) e d) D.lgs. 42/2004 e s.m.i. - D.M. 01/08/1985 (zona di Monte Moro)
- inclusione nella categoria di cui all’art. 142, comma 1, lett. c) d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (Torrente Neirone);
- inclusione nella categoria di cui all’art. 142, comma 1, lett. g) d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.;
- inclusione nella categoria di cui all’art. 142, comma 1, lett. f) d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (Riserva Naturale del Neirone).

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli per cui il rilascio dell’autorizzazione paesaggistica è delegata ai comuni ai sensi dell’articolo 3 comma 2) della Legge Regionale n. 32/2008;

Visto che l'intervento è riconducibile alla voce B 40 dell'Allegato B al D.P.R. n. 31/2017;

Visti gli elaborati tecnici ed amministrativi ivi allegati, a firma di Geo Engineering c.f. 05271990011 Corso Unione Sovietica, 560 10135 Torino;

Preso atto del parere favorevole espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 26/03/2026 verbale n. 1, acquisito agli atti del procedimento;

Preso atto del parere favorevole con prescrizioni dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese (Determinazione Dirigenziale n° 169 del 23/04/2026), acquisito al protocollo comunale n. 3825 in data 23/04/2026 e conservato agli atti del procedimento, le cui prescrizioni si intendono integralmente recepite nel presente provvedimento;

Dato atto che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Alessandria Asti e Cuneo ha reso parere favorevole prot.n. 9120 in data 08/06/2026, acquisito al prot.n. 5336/2026, conservato agli atti del procedimento;

Visto l'art. 49 comma 2) e 2 bis) della L.R. n. 56/77 e s.m.i.;

Visto il Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale);

A U T O R I Z Z A

ai sensi e per gli effetti dell'articolo 3 comma 2) della Legge Regionale 32/2008 il **Comune di Gavi, cod.fisc.00367950060** con sede in **Gavi Via Mameli, 44** alla realizzazione dell'intervento nel Comune di Gavi come da progetto presentato, alle seguenti condizioni/prescrizioni:

"L'intervento dovrà essere realizzato nel rispetto delle prescrizioni contenute nel parere dell'Ente di Gestione delle Aree Protette dell'Appennino Piemontese dell'Ente Parco di cui in premessa, depositato agli atti del procedimento, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento."

Gli allegati tecnici alla presente autorizzazione sono depositati con firma digitale formato p7m presso lo Sportello Unico per l'Edilizia di Gavi, (pratica edilizia n° 18/2026).

In conformità ai disposti di cui all'articolo 146 comma 11) la presente Autorizzazione è trasmessa alla Soprintendenza; sarà altresì trasmessa alla Regione Piemonte in conformità ai disposti contenuti nel Comunicato dell'Assessore all'Ambiente, Urbanistica, Programmazione territoriale e paesaggistica pubblicato sul BURP n. 9 s.o. n. 1 del 03/03/2016.

La presente autorizzazione è efficace per un periodo di cinque anni, scaduto il quale l'esecuzione dei progettati lavori deve essere sottoposta a nuova autorizzazione.

Gavi, li **24/06/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Bagnasco Pierpaolo

(il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.lgs 82/2005 che attribuiscono pieno valore probatorio)